

# FIDEICOMISO FINANCIERO CLUB RIVER PLATE



El Fideicomiso Financiero es un hecho inédito de Financiamiento para un Club de Fútbol Argentino. Es un instrumento legal que le permite a River Plate participar en la financiación de proyectos adelantando futuros cobros determinados mediante la colocación de distintos capitales en el mercado como garantía. El objetivo es financiar las obras de infraestructura para lo que resta del 2024 y 2025, entre ellas, un nuevo polideportivo dentro del Monumental, el nuevo edificio del Instituto River Plate en el predio del estadio, el nuevo predio de Fútbol Formativo a pocas cuadras del Club, y el avance de las remodelaciones y obras, en diferentes sectores del estadio.



# FIDEICOMISO FINANCIERO CLUB RIVER PLATE

Aprobada su constitución a mediados de mayo en reunión de Comisión Directiva, River consiguió ingresar a este instrumento financiero por la categoría A+ que da la calificadora de riesgo FixScr (Calificación a la altura de las grandes empresas de Argentina)

Este instrumento le permitió al Club acceder al mercado para financiarse con la tasa más competitiva del país y con una diferencia respecto a los métodos de crédito que suelen utilizar los clubes (financieras, cooperativas, bancos, etc.), por el plazo de pago, los intereses y el volumen de financiamiento.

El Fideicomiso se formó con garantías de activos principales, los créditos por Naming y Somos River. Como segundo activo, los derechos por comercialización de plateas.

30 meses

Ajuste UVA  
Tasa 9% Anual  
sobre el capital indexado

Pago trimestral de  
servicios de Capital  
e Interés



## FF CLUB RIVER PLATE

## Serie I

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Precio de Corte      | 100                   |
| Ofertas              | VN UVAS 21.833.459    |
| Emisión              | VN UVAS 16.607.294    |
| Duración (meses)     | 16,75                 |
| Valor UVA            | 1191,74               |
| Factor Prorratio     | 0,8813026             |
| Fecha de Liquidación | 07 de octubre de 2024 |

## Naming

Contrato con Dorinka por USD 20 millones + IVA.  
(abr-22 a jun-28)

## OFERTAS

\$ 26.019.806

## EMISIÓN

\$ 19.791.576

+31,47%

VEINTE MIL VECES  
MILLONARIO

Agradecemos al Club Atlético River Plate  
por confiar en nosotros para financiar sus obras.



Organizador, Fiduciario, Emisor y Colocador del Fideicomiso Financiero Club River Plate.

# OBLIGACIONES NEGOCIABLES



Las **ONs**, son bonos emitidos por empresas de diferentes sectores, que permiten diversificar una cartera de inversiones con tasas de retorno atractivas, y riesgo diferente al soberano.

## Emisor: RIVER PLATE

Obligaciones Negociables Serie I, bajo el **Régimen simplificado** y garantizado de hasta VN \$6.000 millones ampliable hasta VN \$12.000 millones. Plazo 24 meses.

Calificación Bono Social "BS2+"

La calificación "BS2" asignada, dentro de las escalas de la UNTREF ACR UP, corresponde a bonos que ofrecen una Solución Social BUENA, con proyectos que generan buenos resultados sociales positivos, sobre la población objetivo.

El Proyecto Social Elegible se encuadra dentro de las categorías de ICMA: acceso a servicios esenciales (educación y formación profesional); y avances socioeconómicos y empoderamiento. Debido a que los fondos obtenidos, se asignarán a objetivos que se dirigen a proporcionar y/o promover: a) la reducción de la pobreza (ODS N°1), b) educación de calidad (ODS N°4), y c) reducción de desigualdades (ODS N°10).

River Plate destinará el producido neto proveniente de la emisión de las ON al financiamiento de la construcción de una nueva Casa River. Esto permitirá que jugadores de diversas regiones y contextos sociales tengan la oportunidad de formarse en el Club.